

# OPÉRATION « SAUSSURE PONT-CARDINET »

## PARIS 17<sup>ÈME</sup> ARRONDISSEMENT

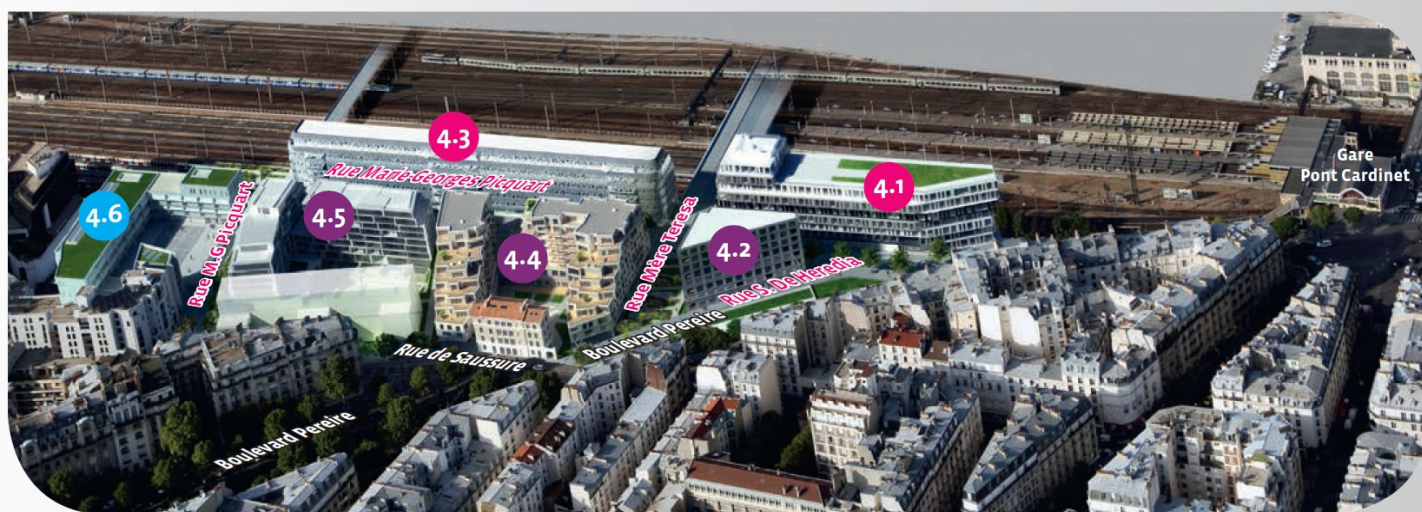
### L'ACTUALITÉ DU CHANTIER - JANVIER 2014

**En 2013, les travaux de plusieurs chantiers se sont déroulés simultanément sur :**

- Les immeubles de bureaux et de logements du lotissement,
- le collège et le gymnase sous maîtrise d'ouvrage du département de Paris,
- les infrastructures et les réseaux de la voie du collège et de la placette publique sous maîtrise d'ouvrage de la Ville de Paris,
- les trottoirs devant les immeubles de bureaux.

**En 2014, le rythme des chantiers va progressivement décroître,** au fur et à mesure de la livraison des bâtiments. Cette année verra le nouveau quartier prendre vie avec la mise en circulation de la nouvelle rue Marie-Georges Picquart et l'occupation progressive des immeubles de bureaux et de logements.

Production perspective Gwenaél Fichet



## Chantiers terminés

Infrastructures et réseaux de la voie du collège

**LOT 4.1 :** bureaux et parkings (aménagement intérieurs en cours) - Opérateur > SCI PEREIRE CARDINET

**LOT 4.3 :** bureaux et parkings (finalisation des façades et aménagements intérieurs en cours) - Opérateur > SCI PEREIRE CARDINET

## Chantiers en cours

Aménagement des espaces publics (achevés le long des immeubles de bureaux des lots 4.1 et 4.3.

Poursuite des travaux par phase avec la livraison des immeubles)

**LOT 4.2 :** logements locatifs et commerces - Opérateur > ICF Novedis (fin prévisionnelle en juillet 2014)

**LOT 4.4 :** 138 logements en accession, parkings et commerces - Opérateur > VINCI IMMOBILIER  
(fin prévisionnelle au 3<sup>ème</sup> trimestre 2014)

**LOT 4.6 :** collège et gymnase - Département de Paris (fin prévisionnelle au 4<sup>ème</sup> trimestre 2014)

**LOT 4.5 :** logements sociaux et halte-garderie - Opérateur > ICF La Sablière  
(fin prévisionnelle au 1<sup>er</sup> trimestre 2015)

# INFORMATION DES RIVERAINS

## Les travaux de la tranchée Pereire

Réseau Ferré de France (RFF) a procédé à une fermeture de ligne de la tranchée Pereire entre les gares de Pont Cardinet et de Pereire Levallois. La partie située entre Pont Cardinet et la rue de Saussure a été vendue à la Ville de Paris. Cette acquisition permet de réaliser **un aménagement paysager de qualité entre le boulevard Pereire et le nouveau quartier**, en remplacement des passerelles initialement prévues.

Les « **bases de vie de chantier** » des immeubles de bureaux, situées dans la tranchée Pereire, ont été retirées mi-décembre 2013. Les travaux de remblaiement et d'aménagement commencent en début d'année 2014.



Le futur aménagement paysager de la tranchée Pereire et de la rue Mère Teresa (vue depuis l'intersection de la rue de Saussure et du boulevard Pereire).

## Le nom des nouvelles rues

Le Conseil de Paris a procédé à la dénomination de trois rues du quartier :

- « **Marie-Georges Picquart** » pour la voie commerçante allant du 13, boulevard Pereire et se terminant au niveau du 124, rue de Saussure. Général et homme politique français, Marie-Georges Picquart (1854-1914) fut le personnage central du dénouement de l'affaire Dreyfus.
- « **Severiano de Heredia** » pour la rue bordant le lotissement dans l'emprise de la tranchée Pereire. Homme politique français sous la troisième République, ancien Président du Conseil de Paris, Severiano de Heredia (1836-1901) était élu du 17<sup>ème</sup> arrondissement.
- « **Mère Teresa** » pour la rue piétonne située dans le prolongement du futur pont raccordant le boulevard Pereire et la nouvelle rue Marie-Georges Picquart. Religieuse, Mère Teresa (1910-1997) a consacré sa vie aux pauvres, malades et laissés pour compte. Elle fut béatifiée en 2003 par le pape Jean-Paul II.

ESPACES FERROVIAIRES AMÉNAGEMENT (EFA) met à disposition une information sur le lotissement « Saussure Pont-Cardinet » à partir du site Internet : [www.espacesferroviaires.fr](http://www.espacesferroviaires.fr)

Pour toute information : **0800 00 68 41** appel gratuit depuis un poste fixe

une filiale de 